



Iktatószám: JK/12-5/2026

Előterjesztés

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

Tárgy: Az Oros-Projekt Kft. ügyvezetőjének, felügyelő bizottsági tagjainak és könyvvizsgálójának megválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontja alapján az Oros-Projekt Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) köztulajdonban álló gazdasági társaságnak minősül, amelynek legfőbb szerve Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint legfőbb szerv dönt a Kft. ügyvezetőjének, felügyelő bizottsági tagjainak és könyvvizsgálójának megválasztásáról.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:21. § (3) bekezdése alapján: *„a jogi személy első vezető tisztségviselőit a jogi személy létesítő okiratában kell kijelölni. A jogi személy létrejöttét követően a vezető tisztségviselőket a jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személyek esetén a jogi személy alapítói választják meg, nevezik ki vagy hívják vissza. A vezető tisztségviselői megbízás a tisztségnek a kijelölt, megválasztott vagy kinevezett személy által történő elfogadásával jön létre.”*

A Ptk. 3:114. § értelmében: *„a vezető tisztségviselői megbízatás öt évre – ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra – szól.”*

A jelenlegi ügyvezető, Irimiás László megbízása öt évre, 2026. június 01. napjáig szól, akinek eddigi munkáját ezúton köszöni meg a Képviselő-testület. A Kft. ügyvezetői munkakörének betöltésére 2026. június 02. napjától 2031. június 02. napjáig tartó határozott időtartamra Kádár Anitát javaslom kijelölni.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdés értelmében: *„a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező.”*

A Ptk. 3:26. § (4) bekezdés rendelkezése szerint: *„az első felügyelőbizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.”*

A Ptk. 3:121. § (2) bekezdés alapján: *„a felügyelőbizottsági tag megbízatása öt évre - ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra - szól.”*

Tekintettel arra, hogy a Kft. jelenlegi felügyelő bizottsági tagjainak határozott idejű megválasztása 2026. június 01. napjáig tart, szükséges a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ezúton köszöni meg az eddigi felügyelőbizottsági tagok, Fekécs Levente, Bene András és Horváth József Ferenc munkáját. 2026. június 02. napjától – öt évre szóló határozott időtartamra – javaslom megválasztani Magyar Ágneszt, Bogdánffy Csaba Györgyöt és Dobroczi Ádámot. A felügyelő-bizottság tagjai ezen tisztségük ellátásáért díjazásban nem részesülnek.

A Kft. állandó könyvvizsgálójának határozott idejű megbízása szintén 2026. június 01. napjáig tart, így személyéről szükséges döntést hozni. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete legutóbb Csáki Sándorné Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot választotta meg.

A Ptk. 3:130. § (1) bekezdése alapján: *„az első állandó könyvvizsgálót a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve választja. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett – az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő kilencven napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, a legfőbb szerv köteles új könyvvizsgálót választani.”*

A Ptk. 3:130. § (2) bekezdése szerint: *„az állandó könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb öt évre lehet megválasztani. Az állandó könyvvizsgáló megbízásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a legfőbb szerv által történt megválasztásától a következő beszámolót elfogadó ülésig terjedő időszak.”*

A köztulajdonban álló gazdasági társaság takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. §. (1c) bekezdése alapján: *„a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság legfőbb szervének.”* A felügyelőbizottság a könyvvizsgáló személyére Csáki Sándorné személyében tett javaslatot.

Az előzőekben előadottak alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a jelenlegi állandó könyvvizsgáló megválasztását 2026. június 02. napjától 2031. június 02. napjáig tartó határozott időtartamra, nettó 300.000,- Ft + Áfa/év díjazás ellenében.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Oros-Projekt Kft. legfőbb szerve dönt arról, hogy az Oros-Projekt Kft. ügyvezetői tisztségének betöltésére Kádár Anitát jelöli ki 2026. június 02. napjától 2031. június 02. napjáig tartó határozott időtartamra, aki e feladatot munkaszerződés keretében látja el.

Munkabérét a Képviselő-testület havi bruttó 1.400.000,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ideértve a munkáltatói intézkedéseket valamint valamennyi okirat aláírását.

Végrehajtásért felelős:

Raffai János polgármester a szükséges intézkedések megtételéért

Határidő: értelem szerint

II. Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Oros-Projekt Kft. legfőbb szerve dönt arról, hogy az Oros-Projekt Kft. felügyelőbizottságába 2026. június 02. napjától 2031. június 02. napjáig tartó határozott időtartamra megválasztja az alábbi tagokat:

Magyar Ágnes
Bogdánffy Csaba György
Dobroczi Ádám Pál

A megválasztott felügyelőbizottsági tagok a feladatukat díjazás nélkül látják el.

Végrehajtásért felelős:

Oros-Projekt Kft. ügyvezetője a szükséges intézkedések megtételéért

Határidő: értelem szerint

III. Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Oros-Projekt Kft. legfőbb szerve dönt arról, hogy az Oros-Projekt Kft. állandó könyvvizsgálójának megválasztja Csáki Sándorné Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 5900 Orosháza, Rákóczi u. 3/C. II. em. 10., cégjegyzékszám :04-09-011151, adószám: 23569391-2-04, Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartási száma: 003995, a könyvvizsgálatért felelős személy: Csáki Sándorné, anyja neve: Tarapcsik Gyöngyi Julianna, lakcím: 5900 Orosháza, Rákóczi u. 3/C. II. em. 10., kamarai tagsági száma: 002775) 2026. június 02. napjától 2031. június 02. napjáig tartó határozott időtartamra, nettó 300.000,- Ft + Áfa/év, azaz nettó háromszázezer forint plusz Áfa/év díjazás ellenében.

Végrehajtásért felelős:

Oros-Projekt Kft. ügyvezetője a szükséges intézkedések megtételéért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2026. május 18.

Raffai János
polgármester